

# 財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心 函

地 址：花蓮市文苑路 12 號 6 樓  
電 話：03-8224614#321  
傳 真：03-8224617  
承辦人：黃偉麟

受文者：花蓮善牧中心

發文日期：中華民國 102 年 3 月 15 日

發文字號：(102)門善字第 065 號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：一、會議紀錄，紙本，4 頁。一、會議簽到表，紙本，1 頁。

主旨：檢送本中心擴充遷移安置處所(棕樹學園)新建工程第 21 次施工協調會議紀錄乙份，如附件。請查照！

說明：

- 一、截至本週四施工進度：預定 20.55%，實際 21.84%，超前 1.29%。
- 二、本工程一、四樓層調整之建照變更設計，建管機關已於 3 月 13 日核准在案，有關 1F 增設防火門、2-3F 廚房水電配管及廚具設計採購、2-3F 後方機房預留洗(晒)衣間水電配管、外電接續及消防栓箱位置調整等事項，請依本次會議決議處理方法辦理。

正本：銘興營造股份有限公司、黃銘斌建築師事務所

副本：財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心(均請查照)

董事長林志明

■ 工地協調會議紀錄		花蓮善牧中心擴充遷移安置處所(棕樹學園)新建工程		會議日期：102/03/14					
□ 施工說明會		編號：第 21 次		會議地點：花蓮縣私立善牧中心					
項次/日期	問題(討論內容)	決議(處理方法)	執行單位			期限(完成日期)	結果(成果追蹤)		
			業主	建築師	銘興營造				
主席：黃偉麟 業主：黃偉麟		事務所：林宜富 銘興營造：黃忠義		施工進度概況 (102/03/14)			預定 20.55%	實際 21.84%	比較 +1.29%
1	1011227 1020103 1020124 1020131 1020207	工務所雖已成立,但仍然無法與外界聯絡(如計價項目、查驗文件、施工日誌頻報等資料傳送),嚴重影響施工任務遂行。 同上,尙未申請電信網路。 同上,尙未完成。 同上,尙未完成。 電話線路已裝設。	1. 請銘興營造依合約工務所設立目的及規定,儘速完成網路連線,俾利工地資料整合、傳送及交換。 2. 請銘興營造於 102/01/10 前完成網路申請及連線。 3. 請銘興營造於 102/01/20 前完成工地連線運作。 4. 銘興營造尙未完成工地網路連線,造成左列應辦事項運作不順暢。 5. 已完成電話及網路線。	黃偉麟 林宜富	黃忠義	101/12/31 102/01/10 102/01/20 102/01/30 102/02/05	結案		
2	1020110 1020117 1020124 1020131 1020221 1020314	請銘興營造儘速完成地下室基礎勘驗完備手續,因勘驗手續尙未完備,建照無法領回,事務所無法辦理後續建照變更設計作業,屆時如影響一樓版灌漿,一切責任由銘興營造自行負責。 同上。 同上。 同上。 同上,一樓版已完成灌漿。 同上,一、四樓層建照變更作業已提送縣府辦理。	1. 請銘興營造催促承辦人員儘速完成地下室基礎勘驗完備手續,以免影響一樓版灌漿作業。 2. 請銘興營造於 102/01/15 前完成縣府指定勘驗程序,並取回建照,以利設計單位辦理建照變更及後續查驗程序。 3. 本案地下室基礎指定勘驗,已延宕 15 天未完成取照,並影響設計單位辦理建照變更及後續地下室水箱頂版查驗,進而影響灌漿施作;請銘興營造檢討送照勘驗時效及作業人員,以避免事態擴大影響爾後使用執照取得。 4. 有關辦理建照變更部份,經協商後將待地面一樓樑版(1FL)灌漿作業完成後再提送辦理,以免影響春節期間地下室一樓施工及安全。 5. 請銘興營造加強建照勘驗作業,並督促送建照勘驗承辦人,務必配合工地之施工進度,完成地下室 BS 版及地面一樓版(1FL)等建照勘驗程序後,取回建照並交付	黃偉麟 林宜富	黃忠義	建照變更 設計作業	追蹤		

			<p>設計單位據辦一、四樓層調整之建照變更申請，以利地面一樓樑版（1FL）結構廢續施工。</p> <p>6. 請銘興營造追蹤建照簽認作業，建照簽認後請儘速交建築師事務所進行辦理變更設計作業，以利後續一樓結構體施工進度之推展。</p> <p>7. 銘興營造公司已於2/22日完成地下室BS版及地面一樓版（1FL）建照勘驗程序，並交還建照由設計單位據辦一、四樓層建照變更。</p> <p>8. 請設計單位於3/15日前完成一、四樓層建照變更程序，以利施工單位廢續施作。</p>					
3	1020221	配合本會董事改選及新任董事長視察綠樹學園工地，將於3月6日邀請行政院工程會施工查核委員辦理工程施工查核。	<p>1. 請施工、監造單位依工程會施工查核程序及標準，將各項施工計畫、材料送審資料、施工自主檢查表、材料檢驗表、測試報告、缺失改進、施工協調會議紀錄、施（監）工日誌（報）等文件及水電管材料樣品，依檔案管理規定彙整成冊，並陳列於工程管制室，以利施工查核。</p> <p>2. 請銘興營造於工程管制室準備折疊式長方桌6張、靠背折疊椅15張，供查核簡報使用。</p> <p>3. 上開準備事項，請於2/28日前完成，業主將於3/1日預檢場地並測試電腦簡報。</p>	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/28	結束
4	1020221 1020314	請銘興營造於102/02/22前將1F結構體鋼筋施工圖料單提出送審，以免影響後續1F結構體柱、牆鋼筋施工。 1F結構體柱牆鋼筋施工圖料單已完成審查作業，2FL樑版鋼筋施工圖料單請儘速提出送審，以免影響後續施工。	<p>1. 請銘興營造於102/02/23前1F結構體鋼筋施工圖料單提出送審。</p> <p>2. 請銘興營造於102/03/08前將2FL樑、版鋼筋施工圖料單提出送審。</p> <p>3. 2FL樑版鋼筋施工圖料單草本已於1020312上午看過無誤，請銘興營造儘速於102/03/14前提出送審。</p>	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/23 102/03/14	追蹤
5	1020221 1020307	請銘興營造先行將B1F車道版及前後樓梯結構體先行完成，以利地下室後續施工作業。 B1F車道版及前後樓梯已灌漿完成，後續1F樓梯側牆及外牆無預留鋼筋處，請放樣後小	<p>1. 請銘興營造於102/2/28前完成。</p> <p>2. 請銘興營造於後續1F樓梯側牆及外牆無預留鋼筋處，請放樣後小心植筋，勿損及內部水電管線。</p> <p>3. 3月4日施工廠商已完成B1F車道版及前後樓梯灌漿。</p>	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/28	結束

	心植筋，勿損及內部水電管線。							
6	1020221 1020314	請銘興營造立即提出1FL樑版鋼筋抽樣送驗報告供核備，以免影響後續計價作業。同上，已提出。	1. 請銘興營造於102/2/25前提出供核備，以免影響計價作業。 2. 事務所已於102/2/26審查回覆備查。(102 斌字-第 047 號函)	黃偉麟 林宜富	黃忠義	102/02/25	102/02/25	結案
7	1020221	東向及南向安全圍籬將拆除，後續1F結構體施工，請銘興營造提出鄰房安全維護管制措施，以免造成工安問題。	1. 與鄰房接處部分，採塑膠帆布隔離，以維安全。 2. 2/22日與鄰地屋主(大美5街47號)協調，同意甲種安全圍籬退至鄰地60公分施作(當日施作完畢)，故不暫需要塑膠帆布隔離，惟爾後二樓以上搭設鷹架時，仍需依規定蓋上防塵網或塑膠帆布隔離，以維鄰房居住品質。 3. 廢續管制辦理。	黃偉麟 林宜富	黃忠義	102/02/28	102/02/28	追蹤
8	1020223	本工程主要施工管理人員(工地主任、品管人員及勞安人員)第二次變更案。	1. 監造單位已於102年2月19日斌字第102-039號函審查確認，並提送業主備查。 2. 業主2/23日(102)門普字第050號函同意備查，請監造單位會同施工單位於3/1日前完成工地交接，並自當日起所有工地文件簽署生效。	黃偉麟 林宜富	黃忠義	102/03/01	102/03/01	結案
9	1020307	1F樓梯間配合本工程提送縣政府變更設計審查須增設1樁D3防火門，另原位於該牆面之消防栓箱轉向及外移，請銘興營造配合此部份變更設計施工。	1. 1F消防栓箱位置修正，因不涉及建照變更及材料追加減，請銘興營造依現況尺寸先行修正施作。 2. 另為配合消防設施(備)審查，一樓樓梯間增設1樁D3防火門及一樓空地提供台電供電室，因涉及材料追加減及台電外電接續審查，俟一、四樓層建照調整變更核定後，納入第2次變更設計追加減辦理，請黃銘斌建築師事務所管制辦理。	黃偉麟 林宜富	黃忠義	102/03/14	102/03/14	新增
10	1020307	2~3F廚房流理台請善牧中心儘速規劃設計確認，以免影響後續2FL樑、版水電配管施工。	1. 請善牧中心儘速規劃確認2~3F廚房流理台設計圖面，以利後續2FL樑、版水電配管施工及後續變更設計追加減作業辦理。 2. 2F中央廚房之需求規劃如下： <b>3</b> 個嵌入式不銹鋼洗滌槽	黃偉麟 林宜富	黃忠義	102/03/14	102/03/14	新增

				(含冷熱水龍頭及雙水漕排水管、2 只地版排水)、2 組單孔 220 電壓專用迴路插座供專業烤箱及冷凍 (藏) 櫃使用、 <del>4</del> 2 孔 110 電壓專用迴路插座供一般用電器使用具 (10 人份電鍋x2、6 人份電磁爐x2、抽油排煙機x2、電冰箱x1、電風扇x2) 及 2 組廚房流理工作台 (含雙爐瓦斯 2 組，並預留牆壁排油煙孔 1 處)。 3. 3F 一般廚房之需求規劃如下： <del>2</del> 個嵌入式不銹鋼洗滌漕 (含冷熱水龍頭及水漕排水管、1 只地版排水)、 <del>4</del> 2 孔 110 電壓專用迴路插座供一般用電器具使用 (10 人份電鍋x2、6 人份電磁爐x2、抽油排煙機x1、電冰箱x1、電風扇x2) 及 1 組廚房流理工作台 (含雙爐瓦斯 1 組，並預留牆壁排油煙孔 1 處)。 4. 上開廚房管線預留部分，因不涉及建照變更及材料追加減，請銘興營造依現況尺寸先行修正施工；廚具追加部分，俟建築物結構完成後，納入後續採購辦理。					
1020307	請銘興營造配合行動不便扶手規定及消防栓箱設置，將 2F 樓梯間 W15 鋁窗縮減寬度為 100 cm。			1. 2F 消防栓箱位置修正與鉛窗縮減及 2-3F 後方機房預留水龍頭x2、托布盆x1、排水管x2、洗衣機x1、烘衣機x1、2 組 2 孔 110 電壓專用迴路插座，作為各樓層晒 (洗) 衣間使用，因不涉及建照變更，請銘興營造依現況尺寸先行修正施工。 2. 本案俟一、四樓層建照調整核定後，納入第 2 次變更設計追加減辦理，請黃銘斌建築師事務所管制辦理。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/14	新增
11									
1020314	請銘興營造依規定時程前 3 日提出 1F 結構體混凝土澆置計劃書，以利施工。			1. 請銘興營造依規定時程前 3 日提出，以利結構體灌漿作業進行。 2.	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/15	新增
12									

施工單位確認：



監造單位確認：



業主確認：



花蓮善牧中心擴充遷移安置處所（棕樹學園）新建工程  
工地會議紀錄（第21次）

註：本會議紀錄視同正式文件

一、時間：102年03月14日上午10時30分

二、地點：棕樹學園工務所

三、主持人：\_\_\_\_\_

四、出席參加會議單位代表人員：

參 加 單 位	簽 名
財團法人台灣基督教 門諾會附設花蓮縣私 立善牧中心	
黃銘斌建築師事務所	
銘興營造股份 有限公司	
其他列席單位	

五、會議討論事項：詳工地協調會會議紀錄（如附件）

# 財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心 函

地 址：花蓮市文苑路 12 號 6 樓  
電 話：03-8224614#321  
傳 真：03-8224617  
承辦人：黃偉麟

受文者：花蓮善牧中心

發文日期：中華民國 102 年 3 月 22 日

發文字號：(102)門善字第 069 號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：一、會議紀錄，紙本，3 頁。一、會議簽到表，紙本，1 頁。

主旨：檢送本中心擴充遷移安置處所(棕樹學園)新建工程第 22 次施工協調會議紀錄乙份，如附件。請查照！

說明：

- 一、本次會議管制計有 11 項，其中第 1、2、7 等 3 項已結案，尚未結案 8 項，請依決議處理方法及管制期程辦理；截至本週四施工進度：預定 21.75%，實際 24.05%，超前 2.3%。
- 二、本工程 2F-4F 消防栓箱位置調整案，請依本次會議第 6 項之決議處理方法施作，以利該空間結構安全及採光通風。

正本：銘興營造股份有限公司、黃銘斌建築師事務所

副本：、財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心（均請查照）


董事長 林志明

■ 工地協調會議紀錄		花蓮善牧中心擴充遷移安置處所 (棕樹學園) 新建工程		會議日期：102/03/21		
□ 施工說明會		編號：第 22 次		會議地點：花蓮縣私立善牧中心		
項次/日期	問題 ( 討 論 內 容 )	決 議 ( 處 理 方 法 )	執行單位			
			業 主	建 築 師	預 定	
主 席：黃偉麟		事 務 所：林宜富		實 際	比 較	
業 主：黃偉麟		銘興營造：黃忠義		期 限	結 果	
				(完成日期)	(成果追蹤)	
1020110	請銘興營造儘速完成地下室基礎勘驗完備手續，因勘驗手續尚未完備，建照無法領回，事務所無法辦理後續建照變更設計作業，屆時如影響一樓版灌漿，一切責任由銘興營造自行負責。	1. 請銘興營造催促承辦人員儘速完成地下室基礎勘驗完備手續，以免影響一樓版灌漿作業。 2. 請銘興營造於 102/01/15 前完成縣府指定勘驗程序，並取回建照，以利設計單位辦理建照變更及後續查驗程序。 3. 本案地下室基礎指定勘驗，已延宕 15 天未完成取照，並影響設計單位辦理建照變更及後續地下室水箱頂版查驗，進而影響灌漿施作；請銘興營造討論送照勘驗時效及作業人員，以避免事態擴大影響爾後使用執照取得。 4. 有關辦理建照變更部份，經協商後將待地面一樓樑版 (IFL) 灌漿作業完成後再提送辦理，以免影響春節期間地下室一樓施工及安全。 5. 請銘興營造加強建照勘驗作業，並督促建照勘驗承辦人，務必配合工地之施工進度，完成地下室 BS 版及地面一樓樑版 (IFL) 等建照勘驗程序後，取回建照並交付設計單位據辦一、四樓層調整之建照變更申請，以利地面一樓樑版 (IFL) 結構廢續施工。 6. 請銘興營造追蹤建照簽認作業，建照簽認後請儘速交建築師事務所進行辦理變更設計作業，以利後續一樓結構體施工進度之推展。 7. 銘興營造公司已於 2/22 日完成地下室 BS 版及地面一樓樑版 (IFL) 建照勘驗程序，並交還建照由設計單位據辦一、四樓層建照變更。 8. 請設計單位於 3/15 日前完成一、四樓層建照變更程序，以利施工單位廢續施作。 9. 黃銘斌建築師事務所已於 3/13 日完成一、四樓層建照變更，並將變更後建照交付施工單位接續施作。	21.75%	黃偉麟	林宜富	24.05%
1020117	同上。		銘興營造	黃忠義	建照變更設計作業	
1020124	同上。					
1020131	同上。					
1020221	同上，一樓版已完成灌漿。					
1020314	同上，一、四樓層建照變更作業已提送縣府辦理。					



1020221	請銘興營造於 102/02/22 前將 1F 結構體鋼筋施工圖料單提出送審，以免影響後續 1F 結構體柱、牆鋼筋施工。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/23 102/03/14	結案	
2	1020314 1020321	請銘興營造於 102/02/22 前將 1F 結構體鋼筋施工圖料單提出送審，以免影響後續 1F 結構體柱、牆鋼筋施工。 IF 結構體柱牆鋼筋施工圖料單已完成審查作業，2FL 樑版鋼筋施工圖料單請儘速提出送審，以免影響後續施工。 同上，已提出。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/28	追蹤
3	1020221	東向及南向安全圍籬將拆除，後續 1F 結構體施工，請銘興營造提出鄰房安全維護管制措施，以免造成工安問題。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/28	追蹤
4	1020307	IF 樓梯間配合本工程提送縣政府變更設計審查須增設 1 樁 D3 防火門，另原位於該牆面之消防栓轉向及外移，請銘興營造配合此部份變更設計施工。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/14	追蹤
5	1020307	2~3F 廚房流理台請善牧中心儘速規劃設計確認，以免影響後續 2FL 樑、版水電配管施工。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/14	追蹤

			電風扇x2)及1組廚房流理工作台(含雙爐瓦斯1組,並預留牆壁排油煙孔1處)。					
6	1020307 1020321	請銘興營造配合行動不便扶手規定及消防栓箱設置,將2F樓梯間W15鋁窗縮減寬度為100cm。 因2F樓梯間旁之C2柱移至W15鋁窗旁及消防栓箱設置,W15鋁窗寬度要再縮減。	4. 上開廚房管線預留部分,因不涉及建照變更及材料追加減,請銘興營造依現況尺寸先行修正施工;廚具追加部分,俟建築物結構完成後,納入後續採購辦理。 1. 本案基於樑柱結構考量及採光通風需要,原2F-4F電梯間之消防栓箱位置移至電梯對面,C2柱及原設計開門、開窗等位置均不變,因不涉及建照變更,請銘興營造依現況尺寸先行修正施工。 2. 已於102/03/20現場會勘,原設計W15鋁窗及D8防火門寬度,均不影響行動不便扶手及消防栓箱施工,故不涉及變更設計追加減。	黃偉麟 林宜富 黃忠義 102/03/14	追蹤			
7	1020314 1020321	請銘興營造依規定時程前3日提出1F結構體混凝土澆置計劃書,以利施工。 同上	1. 請銘興營造依規定時程前3日提出,以利結構體澆置作業進行。 2. 已完成送審,事務所已於102/03/20審定在案。	黃偉麟 林宜富 黃忠義 102/03/15	結案			
8	1020321	花蓮縣政府府建管字第1020032352號函,核准棕櫚學園一、四樓層調整之建造執照變更設計。	1. 本案變更建照已由設計單位取照領回,請銘興營造依規定安排建照勘驗時間,以利1F樑版結構體澆置。 2. 另建管單位要求本工程消防審查、電器設備圖說審訖、無障礙設施、綠建築標章、雨污水分流接續、外水、外電及電信接續等事項,請設計單位陸續依規定辦理。	黃偉麟 林宜富 黃忠義 102/03/21	新增			
9	1020321	2-3F後方機房需增設預留水龍頭x2、托布盆x1、排水管x2、洗衣機x1、烘衣機x1、2組2孔110電壓專用迴路插座,作為各樓層晒(洗)衣間使用,因不涉及建照變更,請銘興營造依現況尺寸先行修正施工。	1. 請銘興營造依現況尺寸配合先行修正施工,並請提出追加減項目及數量表,以便納入第2次變更設計追加減辦理,請黃銘斌建築師事務所管制辦理。	黃偉麟 林宜富 黃忠義 102/03/31	新增			
10	1020321	請銘興營造於102/03/22前將2F結構體鋼筋施工圖料單提出送審,以免影響後續2F結構體柱、牆鋼筋施工。	1. 請銘興營造於102/03/22前將2F結構體鋼筋施工圖料單提出送審。	黃偉麟 林宜富 黃忠義 102/03/22	新增			
11	1020321	請銘興營造於102/03/22前將1F結構體鋼筋材料出廠證明及取樣送驗報告提供備查。	1. 請銘興營造於102/03/22前提供備查。	黃偉麟 林宜富 黃忠義 102/03/22	新增			

施工單位確認: 

監造單位確認: 

業主確認: 

花蓮善牧中心擴充遷移安置處所（棕樹學園）新建工程  
工地會議紀錄（第22次）

註：本會議紀錄視同正式文件

一、時間：102年03月21日上午10時30分

二、地點：棕樹學園工務所

三、主持人：\_\_\_\_\_

四、出席參加會議單位代表人員：

參加單位	簽名
財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心	李修麟
黃銘斌建築師事務所	林百昌
銘興營造股份有限公司	邱柏翔 黃建發
其他列席單位	

五、會議討論事項：詳工地協調會會議紀錄（如附件）

# 財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心 函

地 址：花蓮市文苑路 12 號 6 樓  
電 話：03-8224614#321  
傳 真：03-8224617  
承辦人：黃偉麟

受文者：花蓮善牧中心

發文日期：中華民國 102 年 3 月 29 日

發文字號：(102)門善字第 075 號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：一、會議紀錄，紙本，3 頁。一、會議簽到表，紙本，1 頁。

主旨：檢送本中心擴充遷移安置處所(棕樹學園)新建工程第 23 次施工協調會議紀錄乙份，如附件。請查照！

說明：

- 一、截至本週四施工進度：預定 22.95%，實際 26.37%，超前 3.42%。
- 二、本工程預定 5/30 及 8/30 起，將進行建築物裝修、門窗施作及建物用電、衛生設備安裝，有關材料或設備送審事宜，請儘速依會議紀錄第 9、10 項決議處理方法及管制期程辦理。

正本：銘興營造股份有限公司、黃銘斌建築師事務所

副本：、財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心（均請查照）

董事長 林志明

■ 工地協調會會議紀錄		花蓮善牧中心擴充遷移安置處所(棕樹學園)新建工程		會議日期：102/03/28				
□ 施工說明會		編號：第 23 次		會議地點：花蓮縣私立善牧中心				
主 業	席：黃偉麟		事務所：林宜富		預定 期 限	比較		
	主：黃偉麟		銘興營造：黃忠義				實際 期 限 (完成日期)	結果 (成果追蹤)
項次	日期	問題(討論內容)	決議(處理方法)	執行單位		追蹤		
				業主	建築師		銘興營造	
1	1020221	東向及南向安全圍籬將拆除，後續 1F 結構體施工，請銘興營造提出鄰房安全維護管制措施，以免造成工安問題。	<ol style="list-style-type: none"> <li>與鄰房接處部分，採塑膠帆布隔離，以維安全。</li> <li>2/22 日與鄰地屋主(大美 5 街 47 號)協調，同意甲種安全圍籬退至鄰地 60 公分施作(當日施作完畢)，故不需需要塑膠帆布隔離，惟爾後二樓以上搭設鷹架時，仍需依規定蓋上防護網或塑膠帆布隔離，以維鄰房居住品質。</li> <li>廢續管制辦理。</li> </ol>	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/02/28 102/03/31	追蹤
2	1020307	1F 樓梯間配合本工程提送縣政府變更設計審查須增設 1 樓 D3 防火門，另原位於該牆面之消防栓箱轉向及外移，請銘興營造配合此部份變更設計施工。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1F 消防栓箱位置修正，因不涉及建照變更及材料追加減，請銘興營造依現況尺寸先行修正施作。</li> <li>另為配合消防設施(備)審查，一樓樓梯間增設 1 樓 D3 防火門及一樓空地提供台電供電室，因涉及材料追加減及台電外電接續審查，俟一、四樓層建照調整變更核定後，納入第 2 次變更設計追加減辦理，請黃銘斌建築師事務所管制辦理。</li> <li>本案涉及追加減帳部份，因變更項目及金額不多，監造單位建議先行列管結案，待結構體完成時再辦理第 2 次追加減帳，以免往後尚有變更增加辦理次數。</li> <li>同意監造單位建議辦理。</li> </ol>	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/14 102/03/31	列管 結案
3	1020307	2~3F 廚房流理台請善牧中心儘速規劃設計確認，以免影響後續 2FL 樑、版水電配管施工。	<ol style="list-style-type: none"> <li>請善牧中心儘速規劃確認 2~3F 廚房流理台設計圖面，以利後續 2FL 樑、版水電配管施工及後續變更設計追加減作業辦理。</li> <li>2F 中央廚房之需求規劃如下：3 個嵌入式不銹鋼洗滌槽(含冷熱水龍頭及雙水漕排水管、2 只地板排水)、2 組</li> </ol>	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/14 102/03/31	追蹤

				單孔 220 電壓專用迴路插座供專業烤箱及冷凍(藏)櫃使用、4 組 2 孔 110 電壓專用迴路插座供一般用電器使用(10 人份電鍋x2、6 人份電磁爐x2、抽油排煙機x2、電冰箱x1、電風扇x2)及 2 組廚房流理工作台(含雙爐瓦斯 2 組,並預留牆壁排油煙孔 1 處)。 3. 3F 一般廚房之需求規劃如下: 2 個嵌入式不銹鋼洗滌槽(含冷熱水龍頭及水漕排水管、1 只地版排水)、4 組 2 孔 110 電壓專用迴路插座供一般用電器使用(10 人份電鍋x2、6 人份電磁爐x2、抽油排煙機x1、電冰箱x1、電風扇x2)及 1 組廚房流理工作台(含雙爐瓦斯 1 組,並預留牆壁排油煙孔 1 處)。 4. 上開廚房管線預留部分,因不涉及建照變更及材料追加減,請銘興營造依現況尺寸先行修正施工;廚具追加部分,俟建築物結構完成後,納入後續採購辦理。 5. 廢置管制辦理。				
4	1020307  1020321	請銘興營造配合行動不便扶手規定及消防栓箱設置,將 2F 樓梯間 W15 鋁窗縮減寬度為 100 cm。 因 2F 樓梯間旁之 C2 柱移至 W15 鋁窗旁及消防栓箱設置, W15 鋁窗寬度要再縮減。	1. 本案基於樑柱結構考量及採光通風需要,原 2F-4F 電梯間之消防栓箱位置移至電梯對面, C2 柱及原設計開門、開窗等位置均不變,因不涉及建照變更,請銘興營造依現況尺寸先行修正施工。 2. 已於 102/03/20 現場會勘,原設計 W15 鋁窗及 D8 防火門寬度,均不影響行動不便扶手及消防栓箱施作,故不涉及變更設計追加減。 3. 廢置管制辦理。	黃偉麟  林宜富	黃忠義  黃忠義	102/03/14  102/03/31	追蹤  追蹤	
5	1020321	花蓮縣政府府建管字第 1020032352 號函,核准榕樹學園一、四樓層調整之建造執照變更設計。	1. 本案變更建照已由設計單位取照領回,請銘興營造依規定安排建照勘驗時間,以利 1F 樑版結構體澆築。 2. 另建管單位要求本工程消防審查、電器設備圖說審訖、無障礙設施、綠建築標章、雨污水分流接續、外水、外電及電信接續等事項,請設計單位廢置依規定辦理。	黃偉麟  林宜富	黃忠義  黃忠義	102/03/21  102/03/31	追蹤  追蹤	
6	1020321	2-3F 後方機房需增設預留水龍頭x2、托布盆x1、排水管x2、洗衣機x1、烘衣機x1、2 組 2	1. 請銘興營造依現況尺寸配合先行修正施工,並請提出追加減項目及數量表,以便納入第 2 次變更設計追加減辦	黃偉麟  林宜富	黃忠義  黃忠義	102/03/31	追蹤	

	孔 110 電壓專用迴路插座，作為各樓層晒(洗)衣間使用，因不涉及建照變更，請銘興營造依現況尺寸先行修正施作。	理，請黃銘斌建築師事務所管制辦理。 2. 請銘興營造依業主需求提出追加減項目及數量表，以便納入第 2 次變更設計追加減帳作業管制辦理。					
1020321	請銘興營造於 102/03/22 前將 2F 結構體鋼筋施工圖料單提出送審，以免影響後續 2F 結構柱、牆鋼筋施工。	1. 請銘興營造於 102/03/22 前將 2F 結構體鋼筋施工圖料單提出送審。 2. 2F 柱牆結構體鋼筋施工圖料單已於 1020326 審查核備，後續 3FL 樑版鋼筋施工圖料單請於 102/04/02 前提出送審。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/22 102/04/02	追蹤
1020328	同上，2F 柱牆結構體鋼筋施工圖料單已提出送審。						
1020321	請銘興營造於 102/03/22 前將 1F 結構體鋼筋材料出廠證明及取樣送驗報告提出供備查。	1. 請銘興營造於 102/03/22 前提出供備查。 2. 請銘興營造於 102/03/29 前提出供備查，以免影響計價。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/03/22 102/03/29	追蹤
1020328	同上，尚未提出。						
1020328	依施工進度表顯示，預定 102/05/30 起，將進行建築物內、外裝修及門窗施作。	1. 依工程合約第八條履約管理規定：「凡由乙方提供之工程材料、設備及機具，均需依合約標單指定之規格、廠牌送審備查後，始可進場施作使用」。 2. 為配合本工程建築物內、外裝修及門窗施作，請銘興營造儘早提送防火門、鋁門(含電動捲門、美耐板門)、鋁窗及面磚、磁磚、石英磚、馬賽克等材料採購之送審資料。 3. 俟設計單位審定上開送審資料後，請設計單位依製造圖面生產之色卡，建議 1-3 種顏色，供業主選色。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/04/11	新增
1020528	依施工進度表顯示，預定 102/08/30 起，將進行建築物內部用電設備及衛生設備安裝。	1. 依工程合約第八條履約管理規定：「凡由乙方提供之工程材料、設備及機具，均需依合約標單指定之規格、廠牌送審備查後，始可進場施作使用」。 2. 為配合本工程建築物內部用電及衛生設備安裝，請銘興營造儘早提送發電機、電梯、變壓器、無熔絲開關、照明、衛浴、空調、太陽能熱水器及緊急、對講、電信、資訊、電視、監視系統等材料採購之送審資料。	黃偉麟	林宜富	黃忠義	102/04/11	新增

施工單位確認：

孫柏朝  
黃建發

監造單位確認：

林宜富

業主確認：

黃偉麟

花蓮善牧中心擴充遷移安置處所（棕樹學園）新建工程  
工地會議紀錄（第23次）

註：本會議紀錄視同正式文件

一、時間：102年03月28日上午10時30分

二、地點：棕樹學園工務所

三、主持人：\_\_\_\_\_

四、出席參加會議單位代表人員：

參加單位	簽名
財團法人台灣基督教門諾會附設花蓮縣私立善牧中心	黃德麟
黃銘斌建築師事務所	林福
銘興營造股份有限公司	邵柏翔 黃建發
其他列席單位	

五、會議討論事項：詳工地協調會會議紀錄（如附件）